



COMMUNE
de
ROMANEL-SUR-LAUSANNE

PREAVIS MUNICIPAL

No 34/2019

au Conseil communal

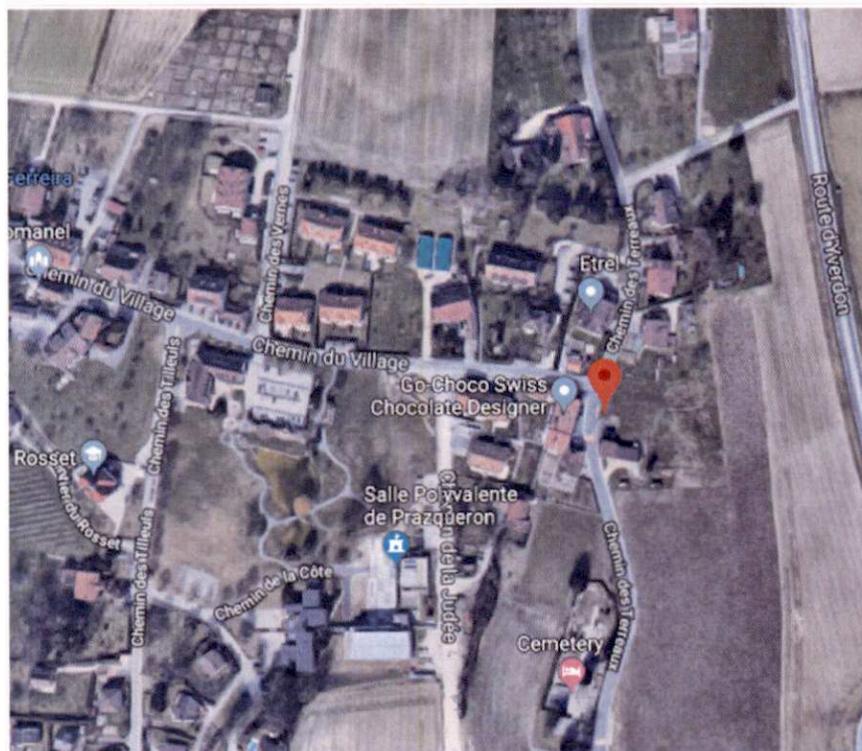
* * *

**Installation d'une nouvelle cabine de distribution
Basse Tension au chemin des Terreaux**

Madame la Présidente,
Mesdames et Messieurs les Conseillers communaux,

1. Préambule

En marge des projets d'habitations privées situées dans la zone du chemin des Terreaux, il est nécessaire de prévoir l'installation d'une nouvelle cabine de distribution Basse Tension (BT). Après analyse, la meilleure solution est de l'alimenter depuis la station de "Prazqueron".



Des travaux de génie civil sont nécessaires afin de permettre la pose de deux tubes PE120 sur l'ensemble du tracé, ainsi que sur le radier de la nouvelle armoire BT.

Plan de la zone concernée



Longueur de fouille ~120m

Fouille projetée

2. Appel d'offres

La réalisation de cette infrastructure BT et Génie Civil a fait l'objet d'un appel d'offres public sur invitation, lancé le 2 mai 2019. Trois entreprises, pour le Génie Civil, ont été invitées et seules deux sociétés ont répondu au cahier des charges.

En revanche, en ce qui concerne le CFC 23, quatre entreprises ont été invitées et toutes ont répondu.

2.1 Infrastructure Basse Tension

De manière succincte, nous pouvons décrire le cahier des charges par la fourniture, la pose et la mise en service d'une nouvelle armoire de distribution BT, afin de pouvoir alimenter les futurs immeubles construits.

De plus, les départs BT actuellement localisés dans la station BT sont également à reprendre dans le cadre de ces prestations. Les alimentations électriques des immeubles connexes, "chemin", seront également remplacées. Ces travaux seront exécutés par la Société Romande Energie SA à Moudon.

2.2 Travaux de Génie Civil (GC)

Dans son périmètre, les travaux de GC sont assurés par l'entreprise Georges Demierre & Fils SA à Poliez-Pittet. Les demandes spécifiques ont été formulées à la Direction des Travaux.

Tous les travaux seront effectués sur le périmètre communal, soit :

- Creuse & Radier pour permettre le logement de l'armoire de distribution BT.
- Une fouille de 120 m. sera effectuée sur le chemin du Village et la pose d'un tube PE120 et d'un tube PE80 en fonds de fouille sera réalisée également.
- Remise en état partielle de la route.

3. Planification des travaux

Planning mentionné en soumission :

Etape	Délai
Envoi de l'appel d'offres aux soumissionnaires	02.05.2019
Remise des offres par les soumissionnaires	23.05.2019 à 14h00
Adjudication (date indicative)	31.08.2019
Fin des travaux envisagée (date estimative)	Novembre 2019

4. Autorisation pour pose d'une canalisation souterraine BT

Aucune autorisation pour la pose d'une canalisation souterraine n'est nécessaire puisque celle-ci sera située sur le domaine communal.

5. Taxes de raccordements

Les taxes de raccordements sont calculées sur la base de la liste de prix 2018 des Services Industriels de Romanel-sur-Lausanne qui est entrée en vigueur le 1^{er} janvier 2018.

5.1 Financement d'équipement (TTC)

Basse tension Fr./Ampère	Fr.	136.40
En principe par immeuble	Fr.	10'912.--

5.2 Raccordement BT – contribution de branchement pour consommateurs (TTC)

Forfait de raccordement de 40 à 160 Ampères par immeuble	Fr.	5'630.55
--	-----	----------

5.3 Projets en cours

A ce jour, nous comptons la construction de 8 immeubles sur le chemin des Terreaux qui vont engendrer les taxes suivantes :

Forfait de raccordement (8 x Fr. 5'630.55)	Fr.	45'044.40
Finance d'équipement (en principe 8 x 80 Ampères à Fr. 136.40)	Fr.	87'296.--
Total	Fr.	<u>132'340.40</u>

Ce montant permet de couvrir les frais d'investissement liés au présent préavis.

6. Coûts des travaux

6.1 Infrastructures Basse Tension

CFC 23.1 Armoire BT & Alimentation	Fr.	23'000.--	
CFC 23.2 Adaptation distribution station BT Prazqueron	Fr.	23'200.--	
TOTAL INSTALLATIONS BT			Fr. 46'200.-- TTC

6.2 Honoraires

CFC 293 Ingénieur projet et réalisation	Fr.	5'200.--	
TOTAL HONORAIRES			Fr. 5'200.-- TTC

6.3 Travaux de GC

CFC 053 Génie civil	Fr.	57'000.--	
TOTAL TRAVAUX de GC			Fr. 57'000.-- TTC

6.4 Divers & imprévus

Divers & imprévus	Fr.	4'300.--	
TOTAL DIVERS & IMPREVUS			Fr. <u>4'300.--</u> TTC

TOTAL DES TRAVAUX TTC **Fr. 112'700.-- TTC**

7. Financement

La Municipalité propose le financement de ce projet par prélèvement sur la trésorerie courante ou, au besoin, sur les lignes de crédits disponibles, dans la limite du plafond de l'endettement.

Cette dépense sera amortie sur une durée maximale de 30 ans.

8. Conclusions

Au vu de ce qui précède, nous vous demandons, Madame la Présidente, Mesdames et Messieurs les Conseillers communaux, de prendre les décisions suivantes :

LE CONSEIL COMMUNAL DE ROMANEL-sur-LAUSANNE

- vu le Préavis municipal N° 34/2019 adopté en séance de Municipalité du 19 août 2019 ;
- ouï le rapport de la Commission technique ;
- ouï le rapport de la Commission des finances ;
- considérant que cet objet a été porté à l'ordre du jour ;

décide :

- d'accepter le Préavis municipal No 34/2019 tel que présenté ;
- d'accorder un crédit de **Fr. 112'700.--** TTC pour l'installation d'une nouvelle armoire de distribution Basse Tension au chemin des Terreaux ;
- d'autoriser le financement de cette dépense par la trésorerie courante ou, au besoin, sur les lignes de crédits disponibles dans les limites du plafond de l'endettement ;
- d'autoriser l'amortissement de cette dépense sur une durée maximale de 30 ans.

AU NOM DE LA MUNICIPALITE

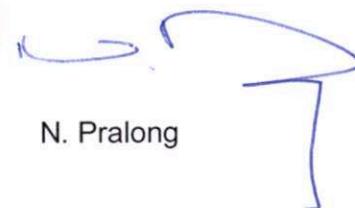
Le Syndic :



D. Crot



La Secrétaire :

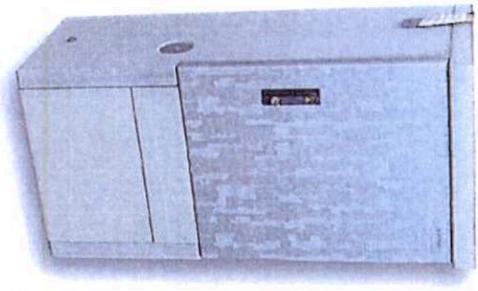
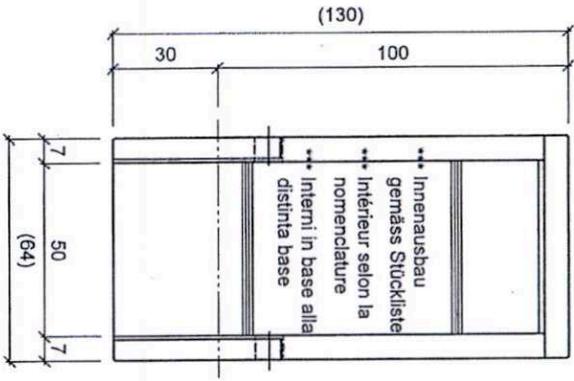
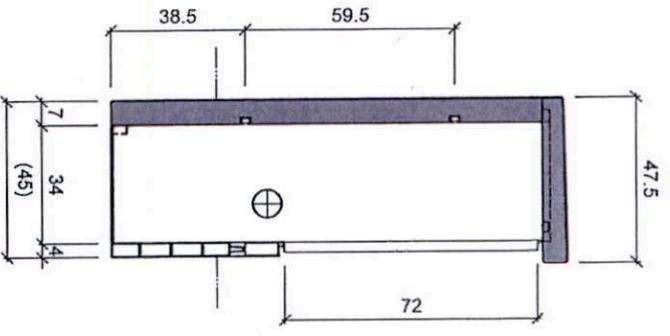


N. Pralong

Municipal en charge du dossier : M. Luigi Mancini
Syndic : M. Daniel Crot

Romanel-sur-Lausanne, le 20 août 2019

Annexe : 1 fiche technique de la cabine de distribution



*** BVK 50/100 ECO plus

Sichtbeton glatt

Türe: Aluminium strukturiert, farblos matt eloxiert

Band DIN rechts / links

Schwenkgriff mit 3-Punkt-Schliessung

Kabelkeller gemäss Stückliste

*** BVK 50/100 ECO plus

Béton gris-lisse

Porte: Aluminium structuré, éloxée sans couleur

Charnière DIN à droite et à gauche

Poignée pivotante avec trois points de verrouillage

Cave à câbles selon la nomenclature

*** BVK 50/100 ECO plus

Calcestruzzo liscio

Porta alluminio strutturato in colore anodizzato opaco

Cerniere della porta DIN a destra ea sinistra

Maniglia girevole con chiusura a tre punti

Camere per cavi secondo BOM

Detaillierte Disposition erfolgt mit der Auftragsbestätigung
La planification détaillée est effectuée avec la confirmation de commande
La pianificazione dettagliata viene eseguita con la conferma dell'ordine

Diese Zeichnung ist geistiges Eigentum der F. Borner AG. Ohne schriftliche Bewilligung darf sie weder vervielfältigt, noch an Dritte weitergegeben werden.

Borner AG, 6260 Reiden

DISPOSITION BVK 50/100 ECO PLUS

Gezeichnet		Geprüft		Ausgabe	
				1	1
				2	2
				3	3
				4	4

Massstab	Blatt	Total	Format
1:20	1	1	A4

126091



F. Borner AG, CH-6260 Reiden
 T 062 749 00 00, www.borner.ch